



ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. „Działania renowacyjne w kościele
św. Michała Archanioła w Chomiąży”**

Postępowanie NIE jest prowadzone na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2023r., poz. 1605 ze zm.).

Nr postępowania: 1/RPOZ-2/2024

Zatwierdził:
ks. Andrzej Obuchowski

Malczyce, 15 styczeń 2024 r.

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Michała Archanioła w Chomiąży,

ul. Średzka 38, 55-320 Chomiąża

adres e-mail: chomiaza@archidiecezja.wroc.pl

NIP: 9131624823, REGON: 040078324

Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: ks. Andrzej Obuchowski

Kontakt tel.: Kancelaria – 71/3179222

2. Tryb udzielenia zamówienia: niniejsze postępowanie nie jest prowadzone na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2023r., poz. 1605 ze zm.).

3. Użyte w ogłoszeniu terminy mają następujące znaczenie:

a) Zamawiający - Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Michała Archanioła w Chomiąży

b) Wykonawca – podmiot ubiegający się o wykonanie zamówienia na podstawie niniejszego zamówienia

4. Źródło finansowania: Zamawiającemu pozostało przyznane dofinansowanie Gminy Malczyce i została udzielona przez Bank Gospodarstwa Krajowego Wstępna Promesa Dofinansowania Inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków z przeznaczeniem na realizację inwestycji **Działania renowacyjne w kościele św. Michała Archanioła w Chomiąży**

5. Wszelkie spory związane z udzieleniem zamówienia rozstrzyga Zamawiający.

Koszty związane z udziałem w prowadzonej procedurze pokrywa Wykonawca ubiegający się o uzyskanie zamówienia bez względu na wynik prowadzonej procedury.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania z powodów wskazanych w decyzji o unieważnieniu prowadzonej procedury. Z tytułu unieważnienia procedury Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

a) Cel udzielanego zamówienia

Celem udzielenia zamówienia jest wybór Wykonawcy robót renowacyjnych w kościele pw. św. Michała Archanioła w Chomiąży zgodnie z załączoną dokumentacją.

Ze względu na wpis do rejestru zabytków kościoła w Chomiąży (decyzja A/1150/1653 - wpis z dn. 07.05.1966r.) wymagane jest wykonanie przedmiotu zapytania w sposób profesjonalny, zgodnie z warunkami prac przy obiektach zabytkowych określonych w *Ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 840 ze zm.) oraz w *Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2021, poz. 81).

b) Zakres prac do wykonania przez wykonawcę zamówienia

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót renowacyjnych w kościele pw. św. Michała Archanioła w Chomiąży, w zakresie określonym w załączonej

dokumentacji kościoła parafialnego pw. Św. Michała Archanioła w Chomiąży zlokalizowanego w Chomiąży, 55-320 Chomiąża, ul. Średzka 36.

Przedmiotowa dokumentacja, stanowiąca Załącznik nr 2 oraz Załącznik nr 3 do niniejszego Postępowania, jest dostępna w Kancelarii Parafialnej Zamawiającego pod adresem 55-320 Chomiąża, ul. Średzka 38, w godzinach uzgodnionych z Proboszczem Parafii, kontakt telefoniczny 71/3179222.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Do dnia 30 czerwca 2024 roku

IV. ZASADY UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawców zainteresowanych realizacją przedmiotowego zamówienia zapraszamy do złożenia oferty w terminie wskazanym w pkt. V.

2. Wykonawca składa ofertę w formie papierowej

Ofertę należy przesłać drogą pocztową lub złożyć osobiście w Kancelarii Parafialnej Zamawiającego pod adresem 55-320 Chomiąża, ul. Średzka 38.

Oferta oraz załączane dokumenty muszą być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy – w takim przypadku dokument potwierdzający udzielenie pełnomocnictwa należy załączyć od składanej oferty.

Oferta oraz załączone do oferty dokumenty powinny być sporządzone w języku polskim, w formie papierowej, opatrzonej podpisem osobistym. W przypadku zastosowania innego formatu Zamawiający może nie mieć możliwości zapoznania się z treścią złożonych dokumentów, co może spowodować odrzucenie oferty.

3. Przesłana oferta powinna zawierać co najmniej:

a) wypełniony formularz oferty, zawierający wszystkie elementy, niezbędne dla określenia przedmiotu i podmiotu realizacji zadania

b) kosztorys – z rozbiciem na poszczególne działania

c) opis doświadczenia Wykonawcy w zakresie realizacji prac zgodnych z przedmiotem zamówienia.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia z Wykonawcami, którzy złożą oferty negocjacji dotyczących ostatecznego ustalenia warunków realizacji zamówienia. W takim przypadku termin negocjacji zostanie wyznaczony z co najmniej 1 dniowym wyprzedzeniem.

Negocjacje będą prowadzone w formie uzgodnionej przez Zamawiającego z Wykonawcą. Negocjacje będą obejmowały warunki umowy.

Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, ponosi Wykonawca bez względu na sposób rozstrzygnięcia postępowania przez Zamawiającego.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Zamawiający ma prawo unieważnienia prowadzonej procedury na każdym jej etapie.

5. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 poz. 1497).

V. TERMIN PRZESŁANIA OFERTY

Prosimy o złożenie oferty w Kancelarii Parafialnej Zamawiającego pod adresem 55-320 Chomiąży, ul. Średzka 38 (budynek plebanii) w terminie do 15 lutego 2024 r. do godz. 12.00.

VI. ZASADY WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

Oceny ofert dokona powołana przez Zamawiającego Komisja. O wynikach pracy Komisji Zamawiający nie ma obowiązku informowania wszystkich Wykonawców, którzy wezmą udział w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

Cena – waga kryterium 100 %

Załączniki:

1. Formularz Ofertowy
2. Projekt budowlany wraz z decyzją udzielenia pozwolenia na budowę
3. Dokumentacja: Badania stratygraficzne ścian wnętrza